

**Stečajna masa iza**  
**UMAG GRADNJA d.o.o, u stečaju**  
Poreč, Mateo Benussi 8  
OIB: 35556268478  
Poreč, 5. rujna 2024.

Na posl. br: 2 St-3/15

**TRGOVAČKOM SUDU U PAZINU**  
**Za stečajnog suca ADRIJANU LABINJAN SKOK**

**Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju**  
**stečajne mase, za razdoblje od 1. lipnja 2024. do 31. kolovoza 2024.**

**I** U tijeku prodaje nekretnine stečajnog dužnika, 5. suvlasničkog dijela 50/10000, etažno vlasništvo E-5 k.č.br. 2779/1 upisane u z.k.ul. 3586 k.o. Umag, u naravi drvarnice površine 4,80 m<sup>2</sup>, posjednik drvarnice, Sanja Bosnić iz Umaga, podnijela je tužbu protiv stečajnog dužnika tražeći da joj se prizna pravo vlasništva drvarnice. Stečajni dužnik je podnio odgovor na tužbu osporavajući navode tužiteljice, te ističući i da nije vlasnik predmetne nekretnine jer je prodana u stečajnom postupku. U navedenom parničnom postupku Općinski je sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, zakazao pripremno ročište za dan 7. listopada 2024.

**II** U razdoblju od 1. lipnja 2024. do 31. kolovoza 2024. u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći rashodi:

R.br.	Rashodi	Iznos u Eur
1.	Odvjetnički trošak: naknada za odgovor na tužbu Sanje Bosnić	250,00
2.	Naknada za računovodstvene poslove za sedam mjeseci (listopad i prosinac 2023. i siječanj, veljaču, ožujak, travanj i svibanj 2024.) po 119,44 bruto mjesečno i naknada za sastavljanje temeljnih financijskih izvještaja 2023. u iznosu od 238,90 Eur bruto, ukupno:	1.074,98
3.	Naknada banci za uslugu platnog prometa	30,28
	Ukupno	1.355,60

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31. kolovoza 2024. iznosi 10.537,00 Eur.

Na računu Trgovačkog suda u Pazinu nalaze se novčana sredstva stečajnog dužnika u iznosu od 1.312,20 Eur, koja se odnose na isplatu dijela potraživanja stečajnih vjerovnika po diobenom popisu, za koje vjerovnike ne postoje podaci o računima na kojima bi se izvršila isplata.

Sa poštovanjem,

**Stečajni upravitelj**  
**Dražen Ezgeta**